COMUNE DI CASTEL GANDOLFO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

******

DETERMINAZIONE N. **655**
Data di registrazione **27/10/2026**

Area Edilizia Privata

OGGETTO: SPERIMENTAZIONE SERVIZIO DI MOBILITÀ SOSTENIBILE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI POSTAZIONI DI SOSTA PER BICICLETTE_E-BIKE, IN PUNTI STRATEGICI DEL TERRITORIO COMUNALE. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO, SCHEMA DI ISTANZA E SCHEMA DI CONVENZIONE.

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 7 del 19/05/2026, avente ad oggetto la riorganizzazione della macrostruttura comunale in esecuzione della D.G.C. n. 82 del 14/05/2026 ove alla sottoscritta, a valere fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco pro tempore, è stato conferito l'incarico di responsabile ad interim dell'Area V;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 13 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al responsabile dell'area funzionale spettano i compiti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa e l'adozione di atti compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

DATO ATTO:
- dell'insussistenza di motivi ostativi all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s. m. i.;
- che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme vigenti;
- che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio comunale;
- che i dati personali raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento (UE) n. 679/2016, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento;

RITENUTO:
- di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

- di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e in particolare gli artt. 15, 93, 176 e seguenti e 187;

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 165 del 29/09/2026, avente ad oggetto: *"Sperimentazione servizio di mobilità sostenibile mediante realizzazione di postazioni di sosta per biciclette in punti strategici del territorio comunale. Atto di indirizzo, approvazione schema di localizzazione e avvio procedura ad evidenza pubblica"*, con la quale l'Organo Esecutivo ha stabilito di avviare la sperimentazione nei sei punti strategici del territorio (Stazione FFSS Via Gramsci, Stazione FFSS Villetta, Terminal Bus, Mariapoli, Parcheggio ASL Gallerie di Sotto, Parcheggio Lago Giostre), demandando a questa Area l'adozione degli atti consequenziali;

CONSIDERATO che il progetto prevede l'installazione di n. 6 postazioni di sosta per biciclette (tradizionali o a pedalata assistita, prive di colonnine di ricarica fisse su suolo pubblico), ciascuna dotata di stalli/arconi portabici per 5-6 biciclette, segnaletica verticale e orizzontale e sistemi tecnologici di geolocalizzazione/blocco smart per impedire l'abbandono dei mezzi al di fuori delle aree autorizzate;

DATO ATTO che tutte le spese relative alla fornitura, installazione, opere edili, pavimentazione, allacciamenti, manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché la responsabilità civile per danni e la polizza RCT, sono interamente a carico del Concessionario, senza alcun onere finanziario per il Comune di Castel Gandolfo;

VISTO l'importo stimato del canone concessorio annuo posto a base d'asta, determinato in Euro 1.808,64 (giusta stima Prot. n. 28593/2026);

VISTE:
- la deliberazione di Giunta comunale, nr 52 del 31/03/2026 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 27/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 in data 27/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 28/05/2026 con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione 2025;

RITENUTO di dover approvare lo schema di Avviso Pubblico esplorativo e la relativa modulistica per la ricezione delle manifestazioni di interesse e delle offerte, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (qualità tecnica e rialzo sul canone base d'asta);

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di approvare l'Avviso Pubblico Esplorativo, il Capitolato Speciale di Concessione (Allegato B), lo schema di istanza (Allegato C) e il modello di offerta economica (Allegato C-bis) per l'individuazione di un operatore economico qualificato per la progettazione, installazione e gestione, per la durata sperimentale di 12 (dodici) mesi, della rete di postazioni di sosta per biciclette nei sei punti strategici del territorio comunale, così come definiti negli elaborati tecnici agli atti d'ufficio e allegati alla presente.

Di dare atto che il riferimento a "postazioni di ricarica" contenuto nel titolo dell'Allegato Tecnico approvato con D.G.C. n. 165/2026 va inteso alla luce del contenuto del medesimo, che esclude qualsiasi infrastruttura di ricarica su suolo pubblico, e che in caso di discordanza tra l'Allegato Tecnico e il Capitolato Speciale prevalgono le prescrizioni di quest'ultimo.

Di stabilire i termini di presentazione delle domande: le istanze di partecipazione, corredate dalla documentazione tecnica e dall'offerta economica (Allegato C-bis), dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Ente in un unico plico chiuso e sigillato, contenente tre buste chiuse e sigillate (A – Documentazione amministrativa; B – Offerta tecnica; C – Offerta economica), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26.11.2026, pena l'esclusione dalla procedura. L'apertura dei plichi e delle buste avverrà in seduta pubblica; la Busta C sarà aperta solo dopo la conclusione della valutazione delle offerte tecniche.

Di dare atto che la Commissione giudicatrice per l'esame della documentazione amministrativa, del progetto tecnico e dell'offerta economica sarà nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, con successivo provvedimento del Responsabile dell'Area V, tra le professionalità interne all'Ente.

Di stabilire che l'affidamento avverrà mediante procedura ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (rialzo sul canone concessorio base d'asta pari a € 1.808,64 annui), valutando altresì la qualità tecnica dei materiali, l'inserimento paesaggistico e l'efficacia dei sistemi di controllo tecnologico della sosta e di rimozione tempestiva dei mezzi.

Di confermare che tutti gli oneri relativi alle opere edili, pavimentazione, fornitura strutture e mezzi, titoli abilitativi (SUE/SUAP), nulla osta paesaggistici, manutenzione, pulizia, cauzione fideiussoria e polizza assicurativa RCT (massimale non inferiore a € 1.500.000,00) sono a totale carico del Concessionario.

Che i dati personali forniti dagli operatori economici partecipanti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura di affidamento e alla gestione della concessione.

Di Accertare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

Di Dare Atto che il presente provvedimento comporta un'entrata per l'Ente derivante dal canone concessorio annuo offerto in sede di gara (base d'asta € 1.808,64) e che l'accertamento di entrata verrà disposto con successivo provvedimento a seguito dell'aggiudicazione e della stipula della relativa convenzione;

Di Dare Atto che il presente provvedimento non è soggetto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, non comportando impegni di spesa a carico del bilancio comunale;

Di Disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi, nonché l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di Trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per i successivi adempimenti di com24.petenza.

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 9 comma 2 della L. 102/2009 e dell'art. 147/bis D.Lgs. 267/2000 in merito alla compatibilità monetaria e regolarità e correttezza amministrativa del presente atto.

IL RESPONSABILE
Claudia ZARATTI / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)